

ANNO II - n. 8 - 2011
LUGLIO/AGOSTO

100 IDEE PER

EURO 2,00
V. DIGITALE

ristrutturare

T E N D E N Z E M A T E R I A L I P R O D O T T I

ANTICO E MODERNO

LA NUOVA IDENTITÀ
DI UN EDIFICIO DEL '500

COME SCEGLIERE

- * COPERTURE
- * PAVIMENTO
- * VETRATE SCORREVOLI
- * SUPERFICI DI LAVORO

MERCATO IMMOBILIARE

AUMENTA IL VALORE DELLA
TUA CASA CON LA DOMOTICA

FAI DA TE
COME COSTRUIRE
LA CABINA ARMADIO

IN PRATICA

- ARCHITETTO
- AVOCATO
- ARTIGIANO
- TERMOTECNICO
- NORMATIVE
- PARCHETTISTA

LA VITA DEGLI EDIFICI

Da sempre l'architettura si adegua a chi la abita e, vivendo molto più a lungo dei propri inquilini, subisce, con il susseguirsi delle stagioni, trasformazioni e adattamenti che si stratificano fino, talvolta, a limare il suo carattere di assoluta perfezione e stabilità. E' quanto sostiene il designer e scrittore inglese Edward Hollis nel suo libro appena uscito "La vita segreta degli edifici", estendendo questo concetto addirittura alle più importanti architetture di tutti i tempi, dalla cattedrale di Nôtre-Dame di Parigi al Partenone di Atene. Lo studio della stratificazione degli interventi storici e la loro conseguente armonizzazione è alla base di uno dei due restauri presentati in questo numero di **100 Idee per Ristrutturare**. Ha interessato un edificio del Cinquecento spagnolo, nel centro storico di Girona e porta la firma dell'architetto catalano Anna Noguera, il cui principale obiettivo è stato, appunto, quello di eliminare le sovrapposizioni e riportare alla luce la distribuzione originaria della superficie, per sottolineare il forte carattere storico della struttura e collegare i vari spazi attraverso un percorso comune. Sempre in chiave filologica, il recupero di un casale in Umbria, firmato dallo studio Gnosis Architettura, mostra come sia possibile ottenere un'abitazione confortevole e assolutamente adeguata ai moderni stili di vita, pur nel pieno rispetto della struttura originaria e del *genius loci* che l'ha ispirata. Per quanto riguarda gli elementi tecnici e strutturali, questo numero affronta le problematiche legate alla manutenzione di tetti e coperture e i nuovi requisiti loro richiesti nell'edilizia residenziale più evoluta; i pavimenti per esterni, con le migliori soluzioni estetiche e funzionali per terrazze, balconi, verande e area piscina e le vetrate scorrevoli, ottime, secondo l'architetto Nicola Auciello dello studio romano na3 intervistato da **100 Idee per Ristrutturare**, sotto molti punti di vista: vantaggi di accumulo energetico nei periodi invernali, con notevoli riduzioni dei costi di riscaldamento, ottimizzazione spaziale e conseguente flessibilità delle pareti interessate e un'eccellente resa estetica.





SONO DESTINATE A SODDISFARE ESIGENZE DIVERSE SIA STRUTTURALI CHE ESTETICHE: GLI ACCESSI VETRATI SONO "SISTEMI" ALL'AVANGUARDIA CHE AIUTANO A RISPARMIARE

di SARA POLETTO

IL CIELO RIFLESSO in una stanza

Belle e funzionali, le vetrate scorrevoli mettono in contatto interno ed esterno, in un rapporto di "continuità" segnato dalla luce. Per comprenderne le potenzialità strutturali ed estetiche, abbiamo chiesto all'architetto Nicola Auciello (na3 - studio di architettura|Roma - www.na3.it) di spiegarci quali sono i fattori da valutare quando si sceglie un elemento come una vetrata scorrevole: "Sicuramente il luogo e il tipo di edificio influiscono molto nella scelta del materiale dell'infisso, della tipologia del vetro da inserire, insieme ad una valutazione dell'esposizione dell'immobile e del

budget di spesa. È fondamentale associare la scelta della vetrata alla funzione dello spazio che si va a creare. Mi spiego meglio: una vetrata scorrevole può essere destinata a numerose funzioni di schermatura e può avere anche una monofunzionalità, ad esempio quella di ottenere grandi vantaggi di accumulo energetico nel periodo invernale, con notevoli riduzioni dei costi di riscaldamento. Altro elemento da non trascurare è la predisposizione delle vetrate a numerose possibilità d'apertura con sistemi mobili, evitando di bloccare lo spazio, ma al contrario rendendolo

flessibile e configurabile a seconda delle esigenze e delle stagioni". Una domanda che spesso ci si pone è in quali abitazioni le vetrate scorrevoli sono più funzionali: "Queste proteggono gli ambienti dagli agenti atmosferici e migliorano l'isolamento termo-acustico dei vani a cui fanno da schermo - prosegue l'architetto - sono funzionali nelle abitazioni con zone esterne porticate, meglio se esposte al sole: essendo totalmente apribili d'estate non creano problemi di surriscaldamento. È possibile integrarle anche a sistemi di controllo solare estivo in grado di migliorarne le prestazioni". Ma quali sono i vantaggi? "Quello più evidente è legato al contenimento dei costi di realizzazione che è affidato all'impiego di una prefabbricazione leggera e flessibile: dal punto di vista energetico l'utilizzo di superfici captanti energia solare per i mesi invernali, e generanti circolazione interna dell'aria per quelli estivi, sono in grado di trasformare l'edificio in una "macchina bioclimatica" aumentandone il valore e allo stesso tempo diminuendone le spese di utenze. Infine, da non sottovalutare, la praticità e velocità nel trasformare la struttura chiusa in totalmente aperta e viceversa, oltre ad avere una facile pulizia del vetro sui due lati. Inoltre, un ambiente con tanta luce naturale è sempre più apprezzato, qualsiasi sia l'utilizzo. Da non sottovalutare il vantaggio estetico, quello relativo all'aspetto del vetro, allo stesso tempo rigoroso e poetico".

IN APERTURA E A DESTRA ALBERTINI

I SERRAMENTI ALBERTINI IN LEGNO LAMELLARE DI PAINTWOOD PIGMENTATO DANNO FASCINO ALLA VILLA A NEWPORT BEACH, CALIFORNIA, IN FOTO. IL SISTEMA WIS'A, CHE OFFRE AMPIE POSSIBILITÀ DI PERSONALIZZARE IL SERRAMENTO ADATTANDOLO A SVARIE ESIGENZE PROGETTUALI, HA PERMESSO LA REALIZZAZIONE DI FINESTRE CHE ESALTANO IL LINGUAGGIO CONTEMPORANEO E IL RAPPORTO TRA LUCE E SPAZIO. SPICCA IN PARTICOLARE LA PORTAFINESTRA ALZANTE SCORREVOLE CURVO IN PIANTA A QUATTRO ANTE CON TRAVERSI APPLICATI SULL'ANTA. WWW.ALBERTINI.IT



In queste pagine,
una rassegna di
realizzazioni con
vetrate scorrevoli
fornite dalle aziende.



1. PRATIC

LA PUREZZA E LA LUMINOSITÀ DEL VETRO TRASFERITA IN UNA CHIUSURA CHE PROTEGGE COME UN SERRAMENTO: SI CHIAMA SLIDE ED È COMPOSTA DA VETRATE SCORREVOLI. LA CHIUSURA SLIDE TRASFORMA L'ESTERNO DELLA PROPRIA CASA IN UN LUOGO CONFORTEVOLE PER TUTTO L'ANNO. LA LUCE PUÒ PENETRARE LIBERAMENTE ILLUMINANDO GLI SPAZI E SENZA COMPROMETTERE LA VISUALE. SI ABBINA ALLE STRUTTURE DELLA SERIE TECNIC, COME AD ESEMPIO TECNICREVERSE.

WWW.PRATIC.IT

2. ECLISSE
ALZANTE SCORREVOLE, A UNA O DUE ANTE, È LA SOLUZIONE PER ESTERNI CHE PERMETTE DI ECLISSARE UNA FINESTRA O UNA PORTAFINESTRA SCORREVOLE. REALIZZATO CON MATERIALI INATTACCABILI DALLA CORROSIONE, QUESTO CONTROTELAIO CONSERVA NEL TEMPO, OLTRE ALL'INTEGRITÀ DELLA STRUTTURA, FLUIDITÀ E SILENZIOSITÀ DI SCORRIMENTO. INOLTRE, SCEGLIENDO ECLISSE SI PUÒ OTTENERE LA MARCATURA CE PER IL PROPRIO SERRAMENTO A SCOMPARSA. ECLISSE È LA PRIMA AZIENDA PRODUTTRICE DI CONTROTELAI AD AVER OTTENUTO LA CERTIFICAZIONE DEL PROPRIO SISTEMA PER ALZANTE SCORREVOLE A SCOMPARSA. LA CERTIFICAZIONE DETERMINA IN MODO TRASPARENTE ED UNIVOCO LE CARATTERISTICHE PRESTAZIONALI DEL SISTEMA ED È GARANZIA DI UN PRODOTTO SICURO NELL'IMPIEGO, RESISTENTE ALLE INFILTRAZIONI D'ACQUA E AGLI SPIFFERI DI VENTO, NONCHÉ CAPACE DI RIDURRE LA DISPERSIONE TERMICA E PROMUOVERE IL RISPARMIO ENERGETICO.

WWW.ECLISSE.IT



LA **PUREZZA DEL VETRO** LIBERA LA LUCE E GLI SPAZI. COSÌ INTERNO ED ESTERNO DI UN'ABITAZIONE SONO IN RELAZIONE COSTANTE. UNA CONTINUITÀ ESTETICA CHE AMPLIA LE POSSIBILITÀ PROGETTUALI E FUNZIONALI



3-4. ATELIER ITALIA
MINIMAL WINDOWS È UN SISTEMA DI SERRAMENTI CON GRANDI VETRATE SCORREVOLI CON TELAIO ULTRASOTTILE E DALLA COMPLETA TRASPARENZA. SI ADATTA ALL'AMBIENTE CIRCOSTANTE ESALTANDONE IL PROFILO ESTETICO E GARANTENDO UN PERFETTO ISOLAMENTO TERMICO. IL SISTEMA DI CHIUSURA AUTOMATICO CONSENTE DI APRIRE E CHIUDERE MANUALMENTE O ELETTRO-MECCANICAMENTE. L'INNOVATIVO SISTEMA MINIMAL WINDOWS GARANTISCE LA MASSIMA STABILITÀ STRUTTURALE PUR AVENDO PROFILI IN ALLUMINIO DI SOLI 21 MM E UN TELAIO CON LARGHEZZA DI 38 MM. SI POSSONO REALIZZARE ANTE SCORREVOLI CON SUPERFICI VETRATE FINO A 8 MQ CREANDO COSÌ LA TRASPARENZA TOTALE.
WWW.ATELIER-ITALIA.IT



Le realizzazioni mostrate in queste pagine mettono in luce l'estrema flessibilità di utilizzo e la possibilità di integrazione delle vetrate scorrevoli.



1. GRUPPO EMME DUE-MAZZOLINI-KELLERMAN

QUESTO SCORREVOLE PARALLELO È IL MODELLO K2000 IN PVC, UN SERRAMENTO DOTATO DI STRUTTURA A TRE CAMERE, SIA NEL TELAIO CHE NELL'ANTA, CON UNO SPESSORE DI 60 MM TESTATO PER OTTENERE PRESTAZIONI DI ISOLAMENTO TERMICO E ACUSTICO OTTIMALI. LA CAMERA DI RINFORZO SOVRADIMENSIONATA E L'USO DI GUARNIZIONI IN TPE CONFERISCONO A QUESTI SERRAMENTI UNA ROBUSTEZZA E UNA RIGIDITÀ CHE SI TRADUCONO IN: GRANDE RESISTENZA AGLI AGENTI ATMOSFERICI, NOTEVOLE DURATA NELLA CONSERVAZIONE DELLE PRESTAZIONI E DELL'ASPETTO ESTETICO, E ASSENZA DI MANUTENZIONE PERIODICA. NELL'IMMAGINE, UNA REALIZZAZIONE IN UNA CASA CON VISTA SUL MARE.

WWW.EMKGROUP.IT



2-3. GRUPPO EMME DUE-MAZZOLINI-KELLERMAN

REALIZZAZIONE DI SCORREVOLE ALZANTE IN LEGNO NELLA TRATTORIA DELLA FAMIGLIA DEVETAK. TRE DIAFRAMMI VETRATI SCORREVOLI DI NOTEVOLI PROPORZIONI HANNO CONTRIBUITO A CREARE NUOVE OPPORTUNITÀ DI FRUIZIONE DEGLI SPAZI. QUESTA SOLUZIONE TECNICA HA PERMESSO DI SFRUTTARE AL MASSIMO LA LUCE. LA STRUTTURA LIGNEA CHIAMATA A SOPPORTARE IL NOTEVOLE PESO CHE NE DERIVA È QUELLA DI ELITE IN LARICE LAMELLARE CON PROFILO DA MM 68X110, MODELLO IN LEGNO DEL GRUPPO EMK CON SEZIONE MAGGIORATA. LA TINTA MOLTO CHIARA È STATA REALIZZATA A CAMPIONE PER METTERE IN RISALTO LA VENA DEL LEGNO.

WWW.EMKGROUP.IT

RICERCA E SPERIMENTAZIONE SONO IL FULCRO DEI PROGRESSI TECNOLOGICI DELLA PRODUZIONE. I TEST A CUI SONO SOTTOPOSTI I SERRAMENTI SERVONO A VALUTARNE E MIGLIORARNE LE PRESTAZIONI



4-5. CAPOFERRI
IL LABORATORIO DI RICERCA E SPERIMENTAZIONE E LA SALA PROVE (CON IMPIANTO PER I TEST DI PERMEABILITÀ ALL'ARIA, TENUTA ALL'ACQUA E RESISTENZA AL CARICO DEL VENTO, DOVE VENGONO TESTATI TUTTI I SERRAMENTI O PORZIONI DI FACCIATA) SONO NATI PER SODDISFARE LE ESIGENZE DI RICERCA DI CAPOFERRI. QUESTO PERMETTE ANCHE DI RILASCIARE CERTIFICAZIONI UFFICIALI IN COLLABORAZIONE CON L'ISTITUTO NAZIONALE ITC, SECONDO LE NORMATIVE RICHIESTE IN EUROPA E NEL MONDO. ANCHE SE GIÀ COLLAUDATI, SONO CONTINUAMENTE TESTATI ANCHE I SERRAMENTI ALZANTI-SCORREVOLI SIA IN LEGNO CHE IN METALLO, PER MIGLIORARNE LE PRESTAZIONI. IL NUOVO SISTEMA DI TENUTA CAPOFERRI SUI SERRAMENTI ALZANTI-SCORREVOLI HA SUPERATO UN TEST, REGGENDO AD UNA MASSA D'ACQUA CON PRESSIONI DI 2100 PASCAL, CHE EQUIVALE AD UN VENTO DI CIRCA 210 KM ORARI. DURANTE I TEST INTERNI, I NODI SONO TESTATI CON UGELLI CON PORTATE DI 18 LITRI AL MINUTO.

WWW.CAPOFERRI.IT



Isolamento termico e acustico sono tra i parametri da tenere in considerazione quando si sceglie una vetrata scorrevole.



1-2. ESSEPI

LE VETRATE SCORREVOLI VITA EVO 7 SONO LE UNICHE IN LEGNO E ALLUMINIO AD AVERE LA PARTE IN ALLUMINIO CON UNA GIUNZIONE ANGOLARE MECCANICA A 90° SENZA USO DI COLLE. UN ADEGUATO NUMERO DI ASOLE GARANTISCE LA VENTILAZIONE NECESSARIA FRA I DUE MATERIALI. QUESTE VETRATE RAGGIUNGONO UN VALORE ISOLANTE UW DI SOLI 1,2 W (M²K), OTTENUTO ESCLUSIVAMENTE CON IL LEGNO SENZA L'AGGIUNTA DI ISOLANTI SINTETICI; HANNO UNA PERMEABILITÀ ALL'ARIA CERTIFICATA IN CLASSE 4 E POSSONO MONTARE ANCHE TRIPLI VETRI CHE NE POTENZIANO LE PRESTAZIONI. I VETRI DI VITA EVO 7 SONO STRUTTURALMENTE INCOLLATI E SIGILLATI CON SILICONE NEUTRO VISIBILE SOLO ESTERNAMENTE. LE VETRATE SCORREVOLI NON HANNO L'ANTIESTETICO E ANTIFUNZIONALE LISTELLO FERMAVETRO, SONO VERNICIATE ESCLUSIVAMENTE CON VERNICI ALL'ACQUA CON UNA DURATA DOPPIA RISPETTO AL NORMALE. QUESTO SCORREVOLE ALZANTE È STATO REALIZZATO CON ABETE LAMELLARE EUROPEO DI COLTIVAZIONE TINTO BIANCO RAL 9010 COME LA COPERTURA IN ALLUMINIO. WWW.ESSEPIFINESTRE.IT



LE VETRARE SCORREVOLI PROPOSTE DALLE AZIENDE HANNO, GENERALMENTE, IL VANTAGGIO DI POTER ESSERE **PERSONALIZZATE** COSÌ DA **ADATTARSI FACILMENTE** ALLE ESIGENZE STRUTTURALI, FUNZIONALI ED ESTETICHE DI OGNI SINGOLO PROGETTO



3. SCHÜCO

SISTEMI DI PORTE SCORREVOLI A SOLLEVAMENTO, SCORREVOLI E SCORREVOLI A LIBRO, TECNOLOGICI, FUNZIONALI E CON UN'ESTETICA RAFFINATA. I VANTAGGI SONO: UN NOTEVOLE RISPARMIO DI SPAZIO, L'AMPIA SUPERFICIE CHE CONSENTE L'INGRESSO DI MOLTA LUCE, I REQUISITI DI ISOLAMENTO TERMICO. NONOSTANTE IL VETRO RIVESTA UNA PARTICOLARE IMPORTANZA, UN NOTEVOLE CONTRIBUTO È DATO DAL TELAIO E SOPRATTUTTO DAL MONTANTE CENTRALE. I PRODOTTI SCHÜCO, GRAZIE AI PROFILI ISOLATI TERMICAMENTE E ALLE GUARNIZIONI DI ELEVATA QUALITÀ, GARANTISCONO UNA SOLUZIONE SODDISFACENTE SOTTO TUTTI I PUNTI DI VISTA. WWW.SCHUECO.IT

SCORREVOLE INTERNA



ALBED

VISTA, NELLA VERSIONE PORTE SCORREVOLI, È PROPOSTA CON BINARIO A PAVIMENTO IN APPOGGIO O A FILO TERRA. LA PARTICOLARITÀ SI RITROVA NELLA COSTRUZIONE DELL'ANTA CHE È STATA PROGETTATA PER AVERE UN FRONTE E UN RETRO. QUESTE PORTE GARANTISCONO UNA PERFETTA CHIUSURA ERMETICA GRAZIE ALL'APPLICAZIONE DI UNA GUARNIZIONE CHE TRATTIENE LA POLVERE MANTENENDO PULITO E PROTETTO L'AMBIENTE INTERNO, SOLUZIONE OTTIMALE PER L'UTILIZZO COME CABINA ARMADIO, DISPENSA, ARCHIVIO; ASSICURA UN PERFETTO ISOLAMENTO ACUSTICO QUINDI È IDEALE ANCHE PER UFFICI E SALE RIUNIONI. OGNI PORTA PUÒ ESSERE DOTATA DI UNA SERRATURA E, CON UN PARTICOLARE MECCANISMO NELLA FASE DI CHIUSURA E APERTURA, PERMETTE DI ESSERE RALLENTATA E SUCCESSIVAMENTE BLOCCATA. È DISEGNATA DA MASSIMO LUCA. WWW.ALBED.IT